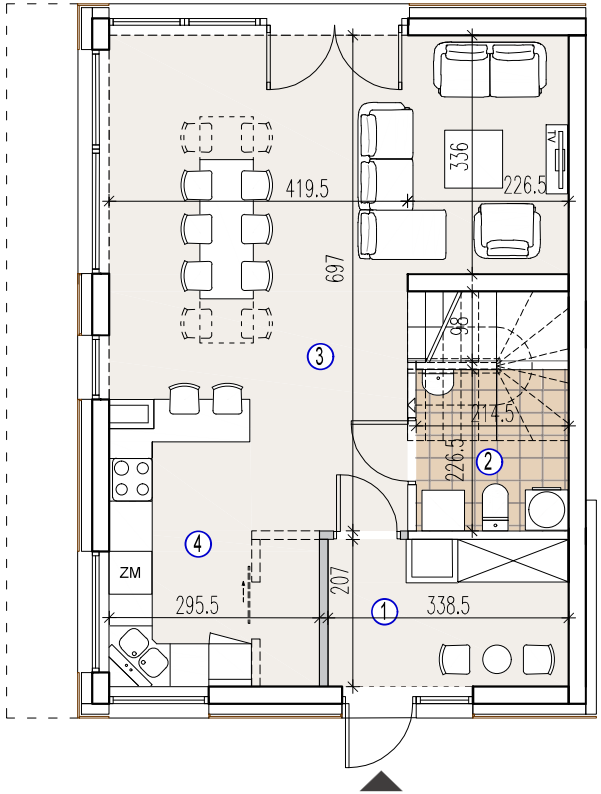
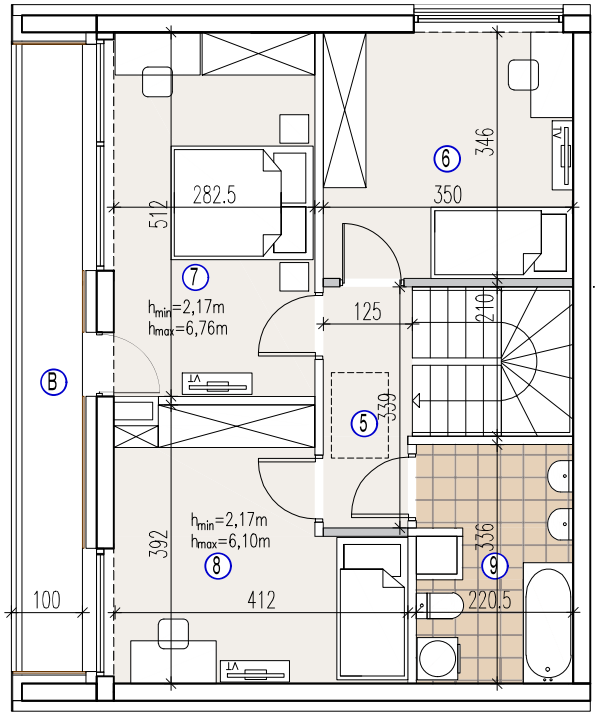
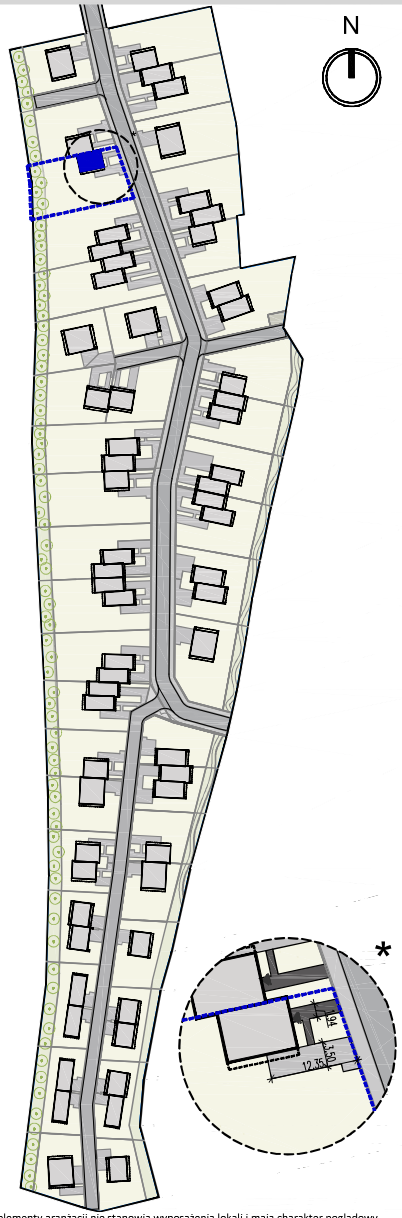
SAGARIS
Osada Nadolicka

NR LOKALU	POW. LOKALU	POW. DZIAŁKI
3	103,21 m²	879 m²

Kontakt do biura sprzedaży
Biuro Sprzedaży Wrocław
tel. 690 461 999
e-mail: ksobol@sagaris.pl







POZIOM 1

1	PRZEDPOKÓJ	6,38 m²
2	WC	4,00 m²
3	SALON	32,75 m²
4	KUCHNIA	9,77 m²
	SCHODY	4,62 m²

POZIOM 2

5	KOMUNIKACJA	4,02 m²
6	POKÓJ	11,95 m²
7	SYPIALNIA	14,23 m²
8	POKÓJ	13,36 m²
9	ŁAZIENKA	6,75 m²
B	BALKON	7,50 m²

ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZBIÓRKI

PODCIĄG

Uwaga: 1.Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta katalogowa opracowana została napodstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania mogą wystąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej. Urządzenia sanitarne, kuchenne, drzwi wewnętrzne i elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali i mają charakter poglądowy. 2.Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych i inne podane na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfikacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń podane w świetle konstrukcji, bez wykończenia ścian- tynków i okładzin. Karta nie powinna stanowić podstawy doboru mebli, urządzeń i pozostałego wyposażenia. Pomiary w tych celach należy wykonać po wydaniu lokalu. 3.Powierzchnie są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 0,5 cm lub 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. 4.Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12. Informujemy, że rezygnacja ze ścian działowych wpływa na powierzchnię użytkową. 5.Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego