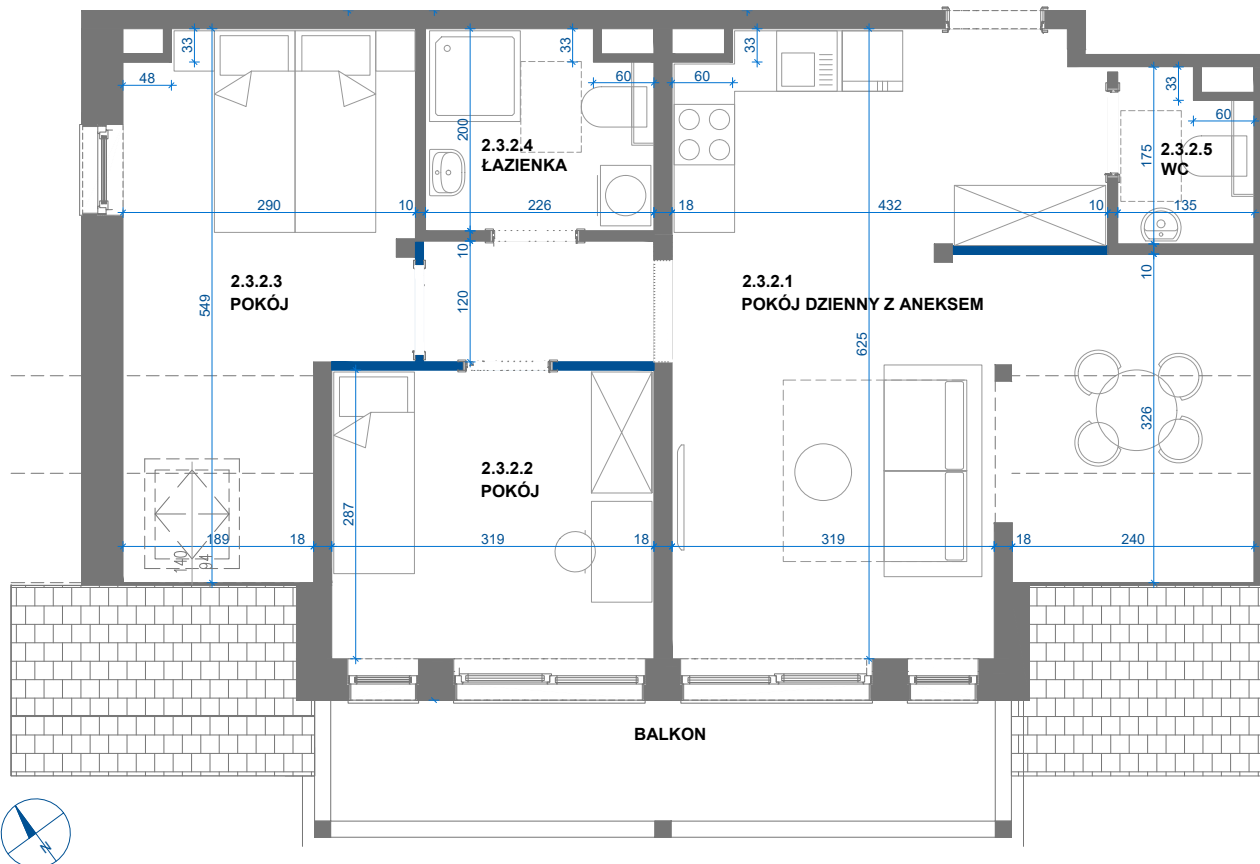


# SAGARIS

## Szklarska Village



NUMER BUDYNKU

**2**

LICZBA POKOI

**3**

NUMER LOKALU

**2.3.2.**

KONDYGNACJA

**3**

POWIERZCHNIA

**54.79 m<sup>2</sup>**

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

| NUMER                                          | NAZWA POMIESZCZENIA     | POWIERZCHNIA               |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 2.3.2.1                                        | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM | 29.04 m <sup>2</sup>       |
| 2.3.2.2                                        | POKÓJ                   | 8.86 m <sup>2</sup>        |
| 2.3.2.3                                        | POKÓJ                   | 10.48 m <sup>2</sup>       |
| 2.3.2.4                                        | ŁAZIENKA                | 4.24 m <sup>2</sup>        |
| 2.3.2.5                                        | WC                      | 2.17 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA LOKALU</b>                     |                         | <b>54.79 m<sup>2</sup></b> |
| BALKON                                         |                         | 7.86 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA LOKALU LICZONA PO PODŁODZE</b> |                         | <b>61.83 m<sup>2</sup></b> |

### LEGENDA

- ŚCIANY DZIAŁOWE
- ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- LOKALNE OBNIŻENIE SUFITU



#### Uwaga:

- Aranżacja lokalu przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania mogą wystąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej. Urządzenia sanitarne, kuchenne, drzwi wewnętrzne i elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali i mają charakter poglądowy.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych i inne podane na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfikacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń podane w świetle konstrukcji, bez wykończenia ścian - tynków i okładzin. Karta nie powinna stanowić podstawy doboru mebli, urządzeń i pozostałego wyposażenia. Pomiary w tych celach należy wykonać po wydaniu lokalu.
- Powierzchnie są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu istniejących tynków i okładzin, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12. Informujemy, że rezygnacja ze ścian działowych wpływa na powierzchnię użytkową.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
- Rzeczywista wielkość i kształt balkonu/tarasu zostanie ostatecznie podana po zakończeniu budowy. Powierzchnia i kształt balkonu/tarasu jest szacunkowa i nie ma wpływu na cenę mieszkania

[sprzedaż@sagaris.pl](mailto:sprzedaż@sagaris.pl)

[www.sagaris.pl](http://www.sagaris.pl)

**SAGARIS**



**PZFD**  
Polski Związek  
Firm Deweloperskich

INWESTOR

NALEŻYMY DO