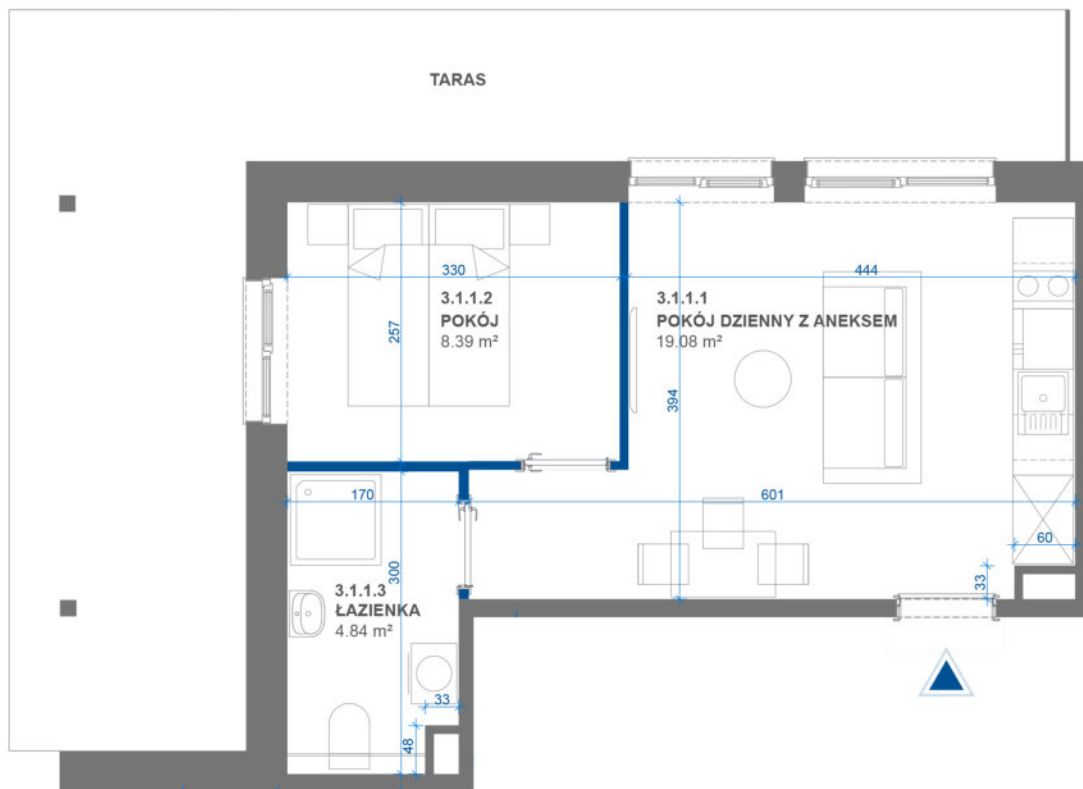


# SAGARIS

## Szklarska Village





| NUMER BUDYNKU | NUMER LOKALU  | POWIERZCHNIA               |
|---------------|---------------|----------------------------|
| <b>3</b>      | <b>3.1.1.</b> | <b>32.31 m<sup>2</sup></b> |
| LICZBA POKOI  | PIĘTRO        |                            |
| <b>2</b>      | <b>0</b>      |                            |

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

| NUMER                      | NAZWA POMIESZCZENIA     | POWIERZCHNIA               |
|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| 3.1.1.1                    | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM | 19.08 m <sup>2</sup>       |
| 3.1.1.2                    | POKÓJ                   | 8.39 m <sup>2</sup>        |
| 3.1.1.3                    | ŁAZIENKA                | 4.84 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA LOKALU</b> |                         | <b>32.31 m<sup>2</sup></b> |
|                            | TARAS                   | ~29.45 m <sup>2</sup>      |

### LEGENDA

|   |                      |
|---|----------------------|
|  | ŚCIANY DZIAŁOWE      |
|  | ŚCIANY KONSTRUKCYJNE |



#### Uwaga:

- Aranżacja lokalu przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania mogą wystąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej. Urządzenia sanitarne, kuchenne, drzwi wewnętrzne i elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali i mają charakter poglądowy.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych i inne podane na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfikacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń podane w świetle konstrukcji, bez wykończenia ścian-tynków i okładzin. Karta nie powinna stanowić podstawy doboru mebli, urządzeń i pozostałego wyposażenia. Pomiar w tych celach należy wykonać po wydaniu lokalu.
- Powierzchnie są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 0,5 cm lub 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12. Informujemy, że rezygnacja ze ścian działowych wpływa na powierzchnię użytkową.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.
- Rzeczywista wielkość i kształt balkonu/tarasu zostaną ostatecznie podane po zakończeniu budowy. Powierzchnia i kształt balkonu/tarasu jest szacunkowa i nie ma wpływu na cenę lokalu.

sprzedaż@sagaris.pl

www.sagaris.pl

**SAGARIS**



INWESTOR

NALEŻYMY DO